

УТВЕРЖДАЮ
председатель комиссии,
глава Асбестовского муниципального округа

Н.Р. Тихонова
17.10.2025

**Заключение
о результатах публичных слушаний 16.10.2025**

по проектам постановлений администрации Асбестовского муниципального округа «О предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» и «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».

Организация-разработчик: управление архитектуры и градостроительства администрации Асбестовского муниципального округа, г. Асбест, ул. им. А.П. Ладыженского, д. 2, тел.: 8(34365) 6-54-92.

Правовой акт о назначении публичных слушаний: постановление главы Асбестовского муниципального округа от 16.09.2025 № 43-ПГ «О назначении публичных слушаний».

Срок проведения публичных слушаний: с 02.10.2025 по 16.10.2025.

Форма оповещения: информация по обсуждаемому проекту опубликована в газете «Асбестовский рабочий» от 25 сентября 2025 года № 38 и размещена на официальном сайте Асбестовского муниципального округа в сети Интернет.

Экспозиция проекта была организована в управлении архитектуры и градостроительства администрации Асбестовского муниципального округа по адресу: г. Асбест, ул. им. А.П. Ладыженского, д. 2, у кабинета № 3, в рабочие дни с 02.10.2025 по 16.10.2025 с 9.00 часов до 16.00 часов.

Сведения о проведении открытого собрания участников публичных слушаний: публичные слушания состоялись 16.10.2025 в 17 часов 15 минут в актовом зале администрации Асбестовского муниципального округа, расположенном по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица Уральская, дом 73, 3 этаж. В публичных слушаниях приняли участие 49 человек.

Сведения о предложениях и замечаниях участников публичных слушаний: предложений и замечаний не поступило.

Сведения о протоколе публичных слушаний: протокол от 16.10.2025.

Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний:

1. Одобрить проекты:

1) постановление администрации Асбестовского муниципального округа о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:34:0502028:11745, общей площадью 3 090 кв.м, расположенного по адресу: Свердловская область, город Асбест, ул. Мира, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 м до 0 м по периметру земельного участка;

2) постановление администрации Асбестовского муниципального округа о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного

строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:34:0502036:660, общей площадью 422 кв.м, расположенного по адресу: Свердловская область, город Асбест, ул. Физкультурников, д. 31/1, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 66:34:0502036:385;

3) постановление администрации Асбестовского муниципального округа о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:34:0502027:875, общей площадью 560 кв.м, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. Пугачева, д. 3, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 м до 1 м со стороны проезда;

4) постановление администрации Асбестовского муниципального округа о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства – хранение автотранспорта (код по классификатору 2.7.1.) – для земельного участка, расположенному по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. Уральская, Гаражный кооператив № 7, категория земель – земли населенных пунктов, общей площадью 2 293 кв.м.

2. Рекомендовать главе Асбестовского муниципального округа:

1) предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:34:0502028:11745, общей площадью 3 090 кв.м, расположенного по адресу: Свердловская область, город Асбест, ул. Мира, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 м до 0 м по периметру земельного участка;

2) предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:34:0502036:660, общей площадью 422 кв.м, расположенного по адресу: Свердловская область, город Асбест, ул. Физкультурников, д. 31/1, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 66:34:0502036:385;

3) предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:34:0502027:875, общей площадью 560 кв.м, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. Пугачева, д. 3, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 м до 1 м со стороны проезда;

4) предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства – хранение автотранспорта (код по классификатору 2.7.1.) – для земельного участка, расположенному по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. Уральская, Гаражный кооператив № 7, категория земель – земли населенных пунктов, общей площадью 2 293 кв.м.